



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

*Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru*

09.10.2018 № 41244-АЧ/06

На № _____ от _____

Национальный лифтовой союз

nlu@lift.ru

Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с поручением Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации В.Л. Мутко от 1 сентября 2018 г. № ВМ-П9-5759 (вх. Минстроя России от 4 сентября 2018 г. № 88911/МС), а также письмом Аппарата Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2018 г. № П9-45944 (Вх. Минстроя России от 10 сентября 2018 г. № 90206/МС) рассмотрено обращение Национального лифтового союза от 20 августа 2018 г. № 65 по вопросам обеспечения дальнейшего безопасного использования лифтового оборудования в жилищной сфере и сообщается следующее.

В соответствии с Техническим Регламентом Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2018 г. № 824 (пункт 5.5 статьи 6) (далее – Технический регламент), лифты, введенные в эксплуатацию до вступления в силу Технического регламента (то есть до 15 февраля 2013 г.) и отработавшие назначенный срок службы, должны быть приведены в соответствие с требованиями безопасности Технического регламента в срок, не превышающий 7 лет с даты вступления Технического регламента в силу, т.е. до 15 февраля 2020 г.

Минстрой России также отмечает наличие риска невозможности исполнения норм Технического регламента к указанному сроку и невозможности на данном этапе решить вопрос модернизации лифтового оборудования в жилищной сфере исключительно в рамках реализации региональных программ капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

Минстрой России поддерживает предложение Национального лифтового союза о внесении изменений в Технический регламент в части продления возможного срока эксплуатации лифтов, введенных в эксплуатацию до вступления в силу Технического регламента.

При этом необходимо отметить, что Порядок внесения изменений определен Решением Совета Евразийской экономической комиссии от 20 июня 2012 г. № 48 «О Порядке разработки, принятия, изменения и отмены технических регламентов Евразийского экономического союза». Взаимодействие с Евразийской экономической комиссией осуществляется Минэкономразвития России в соответствии с Положением о взаимодействии федеральных органов исполнительной власти с Евразийской экономической комиссией, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2015 года №1126.

В части предложения о включении в национальный проект «Жилье и городская среда» мероприятий «Ускоренная замена лифтов, отработавших назначенный срок службы 25 лет», «Обеспечение поддержки отечественных производителей лифтов и лифтового оборудования, в том числе в рамках реализации механизма компенсации части стоимости лифтов для предоставления скидки потребителю» сообщаем, что аналогичное предложение Минпромторга России рассматривалось на заседании проектного комитета по национальному проекту «Жилье и городская среда» 4 сентября 2018 года. По результатам было предложено рассмотреть возможность реализации мероприятия в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» при условии определения источников их финансирования.

Касательно предложения об установлении доли средств взносов собственников, направляемых на выполнение работ по капитальному ремонту и (или) замене лифтов, в размере до 35%, Минстрой России полагает, что установление фиксированной величины расходования средств для всех субъектов Российской Федерации, независимо от ситуации, сложившейся в конкретном регионе будет являться необоснованным вмешательством в полномочия субъекта Российской Федерации по формированию и реализации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, которые им предоставлены Жилищным кодексом Российской Федерации. Кроме того, установление общей для всех фиксированной величины не позволит учитывать особенности состояния лифтового хозяйства в соответствующем регионе. Решение вопроса о том, какой объем средств фондов капитального ремонта должен направляться на выполнение работ по капитальному ремонту и (или) замене лифтов необходимо, сохранить за регионами.

Позиция Минстроя России по предложениям Национального лифтового союза представлена в Правительство Российской Федерации.



А.В. Чибис